

## מדינת ישראל משרד האוצר

ד' בחשון התשע"ב  
1 בנובמבר 2011  
חש. 2011-89757

אל:  
ועדת הפטור ממכרז

### הנדון: התקשרות משרד רה"מ עם המועצה האזורית גולן לשיקום ושימור עין קשתות בקשה לפטור מס' 525625

1. במסגרת התכנית להעצמת המורשת הלאומית, החליטה ממשלת ישראל להשקיע במיזם לפיתוח אתר עין קשתות 7.1 מיליון ש"ח מתוך תקציב התכנית, במקביל למימון ממקורות אחרים של 7.1 מיליון ש"ח נוספים. באתר נמצא אחד מבתי הכנסת היפים והמפוארים שנחשפו בארץ.
2. מטרת המיזם היא שיקום בית הכנסת ושחזורו, הסדרת כביש גישה למקום, בניית מרכז מבקרים ופיתוח סביבתי של אזור בית הכנסת.
3. מאחר והאתר נמצא בתחום שיפוטה המוניציפלי של המועצה האזורית גולן, ומאחר וחלק מתפקידי הרשות על פי דין הם פיתוח וטיפוח תחום המועצה ושיפורו, מעוניין המשרד להתקשר עם המועצה האזורית לביצוע הפרויקט, לפי תקנה 3(16) לתקנות חובת המכרזים. היקף ההתקשרות הינו 7.1 מיליון ש"ח, לתקופה של ארבע שנים מיום אישור ועדת הפטור. המועצה האזורית מתחייבת לגייס סכום של 7.1 מיליון ש"ח נוספים, אשר יגיע חלקו מתורם אנונימי, חלקו ממשרדי ממשלה אחרים וחלקו מתקציב המועצה. כמו כן המועצה התחייבה לשמר ולתחזק את האתר.
4. חברת י.ת.ב. שזכתה במכרז שערך המשרד למתן שירותי בקרה, פיקוח הנדסי וייעוץ לתכנית מורשת תפקח על העבודות ותנהל את האתר.
5. לאור האמור לעיל, אמליץ לאשר את הבקשה, בכפוף לתנאים הבאים:
  - 5.1. המשרד יחתום על הסכם עם המועצה האזורית גולן בו יובטחו, בין היתר, חובת המועצה האזורית להעברת חלקה בפרויקט, חובת תחזוקת האתר על ידי המועצה האזורית, יכולת הפיקוח והבקרה של המשרד בפרויקט על ביצוע הפרויקט בהיבט התפעולי והכספי.
  - 5.2. המשרד יקפיד על ניתוח של מבנה העלויות, התמחור וסבירות המחירים בפרויקט זה ויקבל דיווח מפורט על הביצוע והשימוש בכספים.

בכרחה,



עומר ברנרד

רפרנט משרדים מנהליים

העתק:

מר ירון שטיינברג - מנהל תחום משרדים מנהליים, משרד האוצר